

БЕЗОТЗЫВНАЯ ОФЕРТА

Настоящей offerтой (далее – «Offerта») Закрытое акционерное общество «Нагур Продукт Ригтэйл» (находящееся по адресу: 197022, Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова 37 «А», далее именуемое - «Offerент») в лице Генерального директора Краморова Станислава Викторовича, действующего на основании Устава, и в соответствии с решением общего собрания акционеров (Решение единственного акционера от 13 декабря 2007 года № б/н) безотзывно обязуется покупать процентные неконвертируемые документарные облигации на предъявителя Общества с ограниченной ответственностью «Нагур Продукт-Инвест» серии 02 с обязательным централизованным хранением, номинальной стоимостью 1000 (одна тысяча) рублей каждая (государственный регистрационный номер 4-02-36056-R от «25» мая 2006 г) (далее – «Облигация»), в количестве до 1 000 000 (одного миллиона) штук включительно у любого лица, являющегося владельцем Облигаций, права которого на отчуждение Облигаций в соответствии с условиями настоящей Offerты не ограничены действующим законодательством РФ, на следующих условиях:

1. Термины и определения

1.1. Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «Нагур Продукт-Инвест»

1.2. Держателем для целей настоящей Offerты считается Участник торгов Закрытого акционерного общества «Фондовая биржа ММВБ», который удовлетворяет одному из двух изложенных ниже требований:

- является владельцем Облигаций и желает акцептовать данную Offerту;
- является уполномоченным лицом владельца Облигаций, желающего акцептовать данную Offerту.

1.3. Агентом Offerнта для целей настоящей Offerты является ЗАО «Райффайзенбанк».

1.4. Дата приобретения – 20 (двадцатый) рабочий день с даты неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям.

1.5. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств Эмитента, считается установленным в следующих случаях:

- а) Эмитент просрочил исполнение обязательства по выплате очередного процента (купона) по Облигациям на срок более 10 (десяти) рабочих дней или отказался от исполнения указанного обязательства;
- б) Эмитент просрочил исполнение обязательства по погашению Облигаций на срок более 10 (десяти) рабочих дней или отказался от исполнения указанного обязательства;
- в) Эмитент объявил о своей неспособности выполнять финансовые обязательства в отношении Облигаций выпуска;

В случаях, указанных в п.п. (а),(в), пункта 1.5 настоящей Offerты, Offerент приобретает Облигации у Держателей Облигаций в порядке и на условиях, определенных в п.2 настоящей Offerты;

В случае, указанном в п.п. (б) пункта 1.5 настоящей Offerты, Offerент приобретает Облигации у Держателей Облигаций в порядке и на условиях, определенных в п.3 настоящей Offerты.

1.6. Облигации – облигаций серии 02 ООО «Нагур Продукт-Инвест», зарегистрированные ФССФР России, государственный регистрационный номер 4-02-36056-R от «25» мая 2006 г.

1.7. Эмиссионные Документы – Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг.

1.8. ФБ ММВБ – Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».

1.9. НДЦ - Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр».

1.10. Расчетная кредитная организация - НЕБАНКОВСКАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РАСЧЕТНАЯ ПАЛАТА МОСКОВСКОЙ МЕЖБАНКОВСКОЙ ВАЛЮТНОЙ БИРЖИ»

1.11. Период направления уведомлений об акцепте Оферты – период, начинающийся в 9.00 по московскому времени 9 (девятого) рабочего дня, предшествующего Дате приобретения и заканчивающийся в 18.00 по московскому времени 1 (одного) рабочего дня, предшествующего Дате приобретения.

Термины, используемые в настоящей Оферте, но специально не определенные настоящей Офертой, используются в значениях установленных «Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ», утвержденными Советом директоров ФБ ММВБ 31 января 2007 г. (Протокол № 20) со всеми дополнениями и изменениями к ним (далее – «Правила»), иными нормативными документами ФБ ММВБ и ЗАО «ММВБ», а также нормативными актами, регулирующими выпуск и обращение ценных бумаг в Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации. С Правилами можно ознакомиться на сайте в сети Интернет <http://www.micex.ru/stock/docs/>

2. Порядок приобретения Облигаций Оферентом, в случаях предусмотренных п.п. (а), (б) пункта 1.5. настоящей Оферты.

Для приобретения Облигаций Оферентом Держатель совершает следующие действия.

Первое действие заключается в том, что Держатель в течение Периода направления уведомлений об акцепте Оферты должен направить Агенту Оферента (по адресу: Российская Федерация, 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д.15а) письменное уведомление (далее – «Уведомление»). Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом Держателя Облигаций и составлено по следующей форме:

Настоящим _____ [наименование Держателя] сообщает о намерении _____ продать _____ процентные неконвертируемые документарные облигации на предъявителя ООО «Нагур Продукт-Инвест» серии 02 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер 4-02-36056-R от «25» мая 2006 г в соответствии с условиями безотзывной оферты Оферента от «___» _____ 200_ года.

Полное наименование Держателя: _____

Количество предлагаемых к продаже Облигаций (цифрами и прописью): _____

Подпись, Печать

Уведомление считается полученным с даты его вручения Агенту Оферента или отказа Агента Оферента от его получения, подтвержденного соответствующим документом.

Оферент не несет обязательств по исполнению условий Оферты по отношению к собственникам Облигаций и их уполномоченным лицам, не представившим Уведомления в срок, указанный в настоящей Оферте.

Второе действие заключается в том, что с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения Держатель, ранее передавший вышеуказанное Уведомление Оференту, подает адресную заявку на продажу определенного количества Облигаций в систему торгов ФБ ММВБ в соответствии с действующими Правилами, адресованную Агенту Оферента, являющемуся Участником торгов ФБ ММВБ, с указанием цены, определенной в статье 3 настоящей Оферты и кодом расчетов T0.

Количество Облигаций, указанное в данной заявке, не может превышать количества Облигаций, ранее указанного в Уведомлении, направленном Держателем Оференту.

Достаточным свидетельством выставления Держателем заявки на продажу Облигаций в соответствии с условиями настоящей Оферты признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего приложения к Правилам, заверенная подписью уполномоченного лица ФБ ММВБ.

Оферент, действуя через Агента Оферента, обязуется покупать Облигации в порядке и на условиях, определяемых настоящей Офертой, по цене 1 000 (одна тысяча) рублей плюс сумма невыплаченного Эмитентом купонного дохода по Облигациям за предыдущие купонные периоды, предшествующие дате приобретения Облигаций. Данная цена покупки указана без учета накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитываемого в соответствии с порядком, определенным в п. 15(б) Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.4.(б) Проспекта ценных бумаг и п.8. настоящей Оферты.

Сделки по покупке Облигаций на условиях настоящей Оферты заключаются на ФБ ММВБ в соответствии с Правилами.

Оферент обязуется в срок с 16 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения, действуя через Агента Оферента, являющегося Участником торгов ФБ ММВБ, подать встречные адресные заявки к заявкам, поданным в соответствии со статьей 2 настоящей Оферты, находящимся в торговой системе к моменту подачи встречных адресных заявок.

Обязательства Оферента по акцептованной безотзывной Оферте считаются исполненными с момента перехода права собственности на приобретаемые Облигации к Оференту (зачисления их на счет ДЕПО Оферента) и оплаты этих Облигаций Оферентом (исполнение условия «поставка против платежа») в соответствии с Правилами.

3. Порядок приобретения Облигаций Оферентом, в случае предусмотренном п.п. (б) пункта 1.5. настоящей Оферты.

В случае если Эмитент просрочил исполнение обязательства по выплате суммы основного долга по Облигациям на срок более 10 (десяти) рабочих дней или отказался от исполнения указанного обязательства, то Держатель имеет право продать Облигации в Дату приобретения Оференту.

Держатель заключает договор (договоры) купли-продажи Облигаций с Агентом Оферента, действующим от своего имени, но за счет и по поручению Оферента, на приобретение Облигаций по цене равной 1000 (одна тысяча) рублей, без учета накопленного купонного дохода по Облигациям, рассчитываемого в соответствии с порядком, определенным в п. 15(б) Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.4.(б) Проспекта ценных бумаг и п.8. настоящей Оферты плюс сумма невыплаченного Эмитентом купонного дохода по Облигациям за предыдущие купонные периоды, предшествующие дате приобретения Облигаций.

Для заключения договора (договоров) купли-продажи Облигаций Держатель обращается не позднее 15-го (пятнадцатого) рабочего дня с даты неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по выплате суммы основного долга по Облигациям, как она установлена в п. (б) п. 1.5. настоящей Оферты, по адресу: Российская Федерация, 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д.15а.

Договор (договоры) купли-продажи Облигаций заключается путем составления единого документа, подписанного сторонами.

Облигации приобретаются Оферентом, который действует через своего Агента, у Держателей на внебиржевом рынке на условиях «поставка против платежа» (переводы ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам), как это предусмотрено Условиями осуществления депозитарной деятельности Некоммерческим партнерством «Национальный депозитарный центр» (утверждены приказом Директора Некоммерческого партнерства «Национальный депозитарный

центр» от 12 марта 1999г. № 72 со всеми изменениями и дополнениями, текст размещен на WEB-сайте НДЦ по адресу: www.ndc.ru) (далее – «Условия осуществления депозитарной деятельности НДЦ») и Порядком взаимодействия НДЦ и Депонентов при реализации условий осуществления депозитарной деятельности Некоммерческим партнерством «Национальный депозитарный центр» (утвержден приказом Директора Некоммерческого партнерства «Национальный депозитарный центр» от 28 февраля 2002г. № 52 со всеми изменениями и дополнениями, текст размещен на WEB-сайте НДЦ по адресу: www.ndc.ru) (далее – «Порядок взаимодействия НДЦ и Депонентов»). При этом, переводы ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам могут исполняться при осуществлении денежных расчетов только с использованием банковских счетов, открытых плательщику и получателю денежных средств в Расчетной кредитной организации, в соответствии с требованиями, установленными в Условиях осуществления депозитарной деятельности НДЦ и Порядке взаимодействия НДЦ и Депонентов.

С типовой формой договора купли-продажи Облигаций можно ознакомиться по следующим адресам:

Общество с ограниченной ответственностью «Нагур Продукт-Инвест»

Место нахождения: 197022, Санкт-Петербург, ул.Профессора Попова 37 «А»
Почтовый адрес: 197022, Санкт-Петербург, ул.Профессора Попова 37 «А»;
Контактный телефон: Тел.: (812) 332 59 28
Факс: (812) 332 59 27

ЗАО «Райффайзенбанк»

Место нахождения: 129090, г. Москва, ул. Троицкая, 17/1
Почтовый адрес: Российская Федерация, 119071, г. Москва, Ленинский проспект, д.15а
Контактный телефон: +(495) 721-99-00
Факс: +(495) 721-99-01

4. Запрет уступки прав требования

Уступка прав требования по сделкам, заключенным посредством акцепта настоящей Оферты, не разрешается.

5. Арбитражная оговорка

Все споры и разногласия, возникающие из настоящей Оферты, а также из сделок, заключенных посредством акцепта настоящей Оферты, в том числе касающиеся их исполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы. Споры с участием физических лиц разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

6. Применимое право

Настоящая Оферта, а также заключаемые на ее основе договоры, подчиняются праву Российской Федерации и подлежат толкованию в соответствии с ним.

7. Прекращение обязательств Эмитента

После исполнения в полном объеме Оферты Оферентом обязательства Эмитента перед владельцем Облигаций прекращаются.

8. Порядок расчета величины накопленного купонного дохода по Облигациям

В любой день между датой начала размещения и датой погашения Облигаций величина накопленного купонного дохода (НКД) по Облигациям рассчитывается по формуле:

$$\text{НКД} = C_j * \text{Not} * (T - T(j-1)) / 365 / 100 \%$$

где,

Not-номинальная стоимость одной Облигации;

Cj - размер процентной ставки j-того купона в процентах годовых;

T(j-1)-дата начала j-того купонного периода;
T - текущая дата.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).

14 декабря 2007 года

Генеральный директор

Главный бухгалтер



С.В. Краморов

Т. Кисельникова



В настоящем документе
прошито и пронумеровано

1 лист
1 лист

Handwritten signature